

Comune di Castelnuovo Scrivia (Alessandria)

**Estratto Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 17/09/2015. Intervento per sistemazione area in Via Gramsci. Approvazione definitiva del Piano di Recupero di Iniziativa Privata**

LA GIUNTA COMUNALE  
(omissis)

DELIBERA

1 - Di prendere atto che avverso la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 20/09/2012 ed i relativi elaborati progettuali, non sono pervenute né osservazioni né opposizioni;

2 - Di approvare, ai sensi dei disposti della L.R. nr. 56/1977 e s.m.i., il Piano di Recupero relativo agli immobili censiti: Catasto Terreni: Foglio 55/A mapp. 59-65-69-70-72-73-1592-2098-2099-3065-3066-3067; Catasto Fabbricati: Foglio 55/A mapp. 65, sub 5,6,7, 10, 11, 12, 13, 14, mapp. 2099 sub 1, 2, 3, mapp. 3065, 3066, 3067, mapp. 2098 sub. 1, presentato dai Sigg. Guido TOMAGHELLI, Carlo TOMAGHELLI, Andrea TOMAGHELLI e Maria Maddalena GAVIO, (omissis), composto dai seguenti elaborati, a firma dell'Ing. Roberto LENTI con studio in Pecetto di Valenza:

Allegato 1: relazione illustrativa;

Allegato 2: schema di convenzione edilizia;

Allegato 3:visure catastali;

Allegato 4: documentazione fotografica;

Allegato 4bis: documentazione fotografica integrativa;

Allegato 5: elaborati tecnici:

5.1 estratto tavola PRGC vigente scala 1:1000;

5.2 planimetria scala 1:500 quote altimetriche e altezze fabbricati;

5.3 planimetria scala 1:500 allacciamenti ai pubblici servizi;

5.4 stato attuale dei fabbricati esistenti;

5.5 Piano di Recupero nuovo progetto;

5.6 stralcio PRGC vigente con inserita la nuova costruzione scala 1:1000;

5.7 calcoli planovolumetrici;

5.8 vista tridimensionale;

5.9 progetto architettonico ai soli fini istruttori (Tav. 1 Planimetria per calcoli piano volumetrici scala 1:200, Tav. 2 Planimetria per calcoli superfici filtranti e parcheggi scala 1:200; Tav. 3 Pianta Piano Terra scala 1:100; Tav. 4 Pianta Piano primo e secondo scala 1: 100; Tav. 5 Pianta della copertura e prospetti est ovest e nord scala 1:100; Tav. 6 Prospetti sud e sezioni scala 1:100)

3 - Di demandare al Responsabile U.O.P. Ambiente e Territorio Dr. Alessandra Timo l'attuazione delle procedure di cui all'art. 41 bis della L. R. nr. 56/1977 e s.m.i. e la firma della convenzione disciplinante i rapporti tra le parti, nel rispetto dei pareri di competenza degli enti interessati.

Castelnuovo Scrivia, 29/06/2016

Il Responsabile della U.O.P. Ambiente e Territorio  
(Dott.ssa Alessandra Timo)